

## Phụ lục II

**ĐIỀU CHỈNH DANH MỤC CÁC DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ, ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG, ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT****ĐÃ ĐƯỢC HĐND TỈNH THÔNG QUA TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH LẠNG SON**

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

Đơn vị tính: m<sup>2</sup>

STT	Tên dự án	Địa điểm dự án (xã, thị trấn)	Quyết định phê duyệt, VB chấp thuận, GCN đầu tư, Quyết định phê duyệt danh mục đầu tư...	Quy mô sử dụng đất của dự án	Loại đất				Lý do điều chỉnh	Nội dung điều chỉnh cụ thể
					Trồng lúa (LUA)	Rừng phòng hộ (RPH)	Rừng đặc dụng (RDD)	Rừng sản xuất (RSX)		
<b>I</b>	<b>Huyện Văn Lãng: 03 dự án</b>									
1	Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật và nhà xưởng Phúc Khang thuộc khu phi thuế quan	Xã Tân Mỹ	Quyết định 156/QĐ-UBND ngày 23/01/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật và nhà xưởng Phúc Khang thuộc Khu phi thuế quan	422.700,0	60.979,8			91.690,0	Điều chỉnh diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa và bổ sung diện tích chuyển mục đích đất rừng sản xuất so với Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 30/5/2024 của HĐND tỉnh	Tại Nghị quyết số 27/NQ-HĐND: Diện tích CMD đất trồng lúa 62.800m <sup>2</sup> . Nay, điều chỉnh giảm diện tích chuyển mục đích đất trồng lúa còn 60.979,8m <sup>2</sup> , bổ sung diện tích CMD đất rừng sản xuất 91.690m <sup>2</sup>
2	Khu tái định cư phục vụ Dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT (Khu dân cư nông thôn mới Cốc Nam)	Xã Tân Mỹ	Quyết định số 2014/QĐ-UBND ngày 04/12/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT; Thông báo số 48/TB-UBND ngày 29/01/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn	32.121,6				27.112,8	Điều chỉnh tên, quy mô dự án, diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa và bổ sung diện tích chuyển mục đích sử dụng đất rừng sản xuất so với Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 30/5/2024 của HĐND tỉnh	Tại Nghị quyết số 27/NQ-HĐND: Tên dự án "Khu tái định cư phục vụ Dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT (Khu dân cư nông thôn mới Cốc Nam, Khu dân cư nông thôn mới Nà Lặng)"; quy mô dự án 69.000m <sup>2</sup> ; diện tích CMD đất trồng lúa 8.000m <sup>2</sup> . Nay, điều chỉnh giảm quy mô dự án (chỉ thực hiện Khu dân cư nông thôn mới Cốc Nam), diện tích 32.121,6m <sup>2</sup> ; điều chỉnh không sử dụng đất trồng lúa và bổ sung diện tích CMD đất rừng sản xuất 27.112,8m <sup>2</sup>
3	Khu tái định cư phục vụ Dự án Đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng) theo hình thức đối tác công tư (PPP) (Khu dân cư nông thôn mới Nà Phai, xã Hoàng Việt; Khu dân cư trung tâm xã Bắc Việt, xã Bắc Việt)	Xã Hoàng Việt	Quyết định số 20/QĐ-TTg ngày 16/01/2023 của Thủ tướng Chính phủ về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng) theo hình thức đối tác công tư (PPP); Thông báo số 48/TB-UBND ngày 29/01/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn	17.079,9				14.221,0	Điều chỉnh quy mô dự án, diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa và bổ sung diện tích chuyển mục đích sử dụng đất rừng sản xuất so với Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 30/5/2024 của HĐND tỉnh	Tại Nghị quyết số 27/NQ-HĐND: Quy mô dự án 25.000m <sup>2</sup> ; diện tích CMD đất trồng lúa 1.000m <sup>2</sup> . Nay, điều chỉnh giảm quy mô sử dụng đất còn 17.079,9m <sup>2</sup> ; điều chỉnh không chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa và bổ sung diện tích CMD đất rừng sản xuất 14.211,0m <sup>2</sup>
		Xã Bắc Việt		29.944,3				25.550,3	Điều chỉnh quy mô dự án và bổ sung diện tích chuyển mục đích sử dụng đất rừng sản xuất so với Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 30/5/2024 của HĐND tỉnh	Tại Nghị quyết số 27/NQ-HĐND: Quy mô dự án 10.000m <sup>2</sup> , không sử dụng chuyển mục đích đất trồng lúa. Nay, điều chỉnh tăng quy mô sử dụng đất lên 29.944,3m <sup>2</sup> và bổ sung diện tích CMD đất rừng sản xuất 25.550,3m <sup>2</sup>
<b>Tổng số: 03 dự án</b>				<b>501.845,8</b>	<b>60.979,8</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>158.574,1</b>		